



Администрация города Кирсанов Тамбовской области

Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ - город Кирсанов Тамбовской области

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

ПРОЕКТ

внесения изменений

Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

Условное обозначение	Вид границы
	Граница городского округа (реестровый номер - 68:00-3.142)
	Граница населённого пункта

Границы территорий объектов культурного наследия

Условное обозначение	Вид объекта
	Установленные границы территорий объектов культурного наследия (внесены в ЕГРН)
	Граница территории объекта культурного наследия

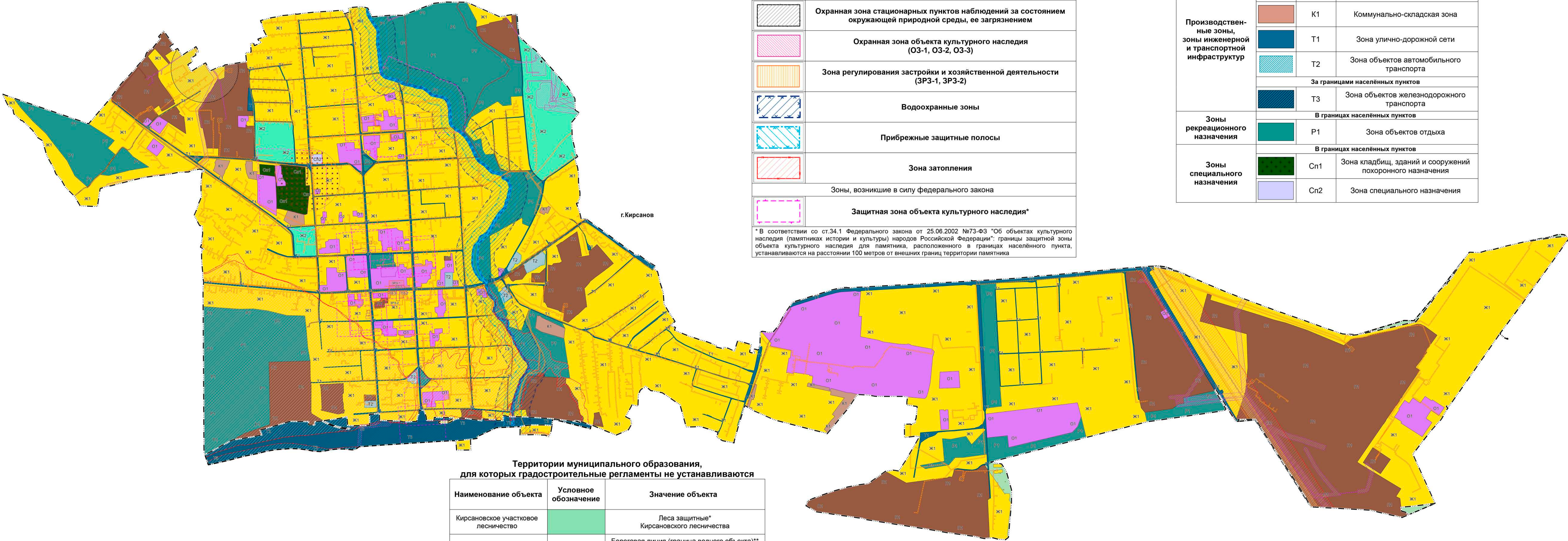
Зоны с особыми условиями использования территорий

Условное обозначение	Вид объекта
Установленные зоны (внесены в ЕГРН)	
	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Охранная зона магистральных газопроводов
	Охранная зона линий и сооружений связи
	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
	Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства
	Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
	Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ-1, ОЗ-2, ОЗ-3)
	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2)
	Водоохранные зоны
	Прибрежные защитные полосы
	Зона затопления
Зоны, возникшие в силу федерального закона	
	Защитная зона объекта культурного наследия*

* В соответствии со ст.34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации": границы защитной зоны объекта культурного наследия для памятника, расположенного в границах населённого пункта, устанавливаются на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника

Виды территориальных зон, для которых в Правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты

Вид территориальной зоны	Условное обозначение		Значение территориальной зоны
	Цвет	Индекс	
Жилые зоны	В границах населённых пунктов		
		Ж1	Зона застройки среднетажными жилыми домами
		Ж2	Зона смешанной застройки
Общественно-деловые зоны	В границах населённых пунктов		
		О1	Зона специализированной общественной застройки
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	В границах населённых пунктов		
		П1	Производственная зона
		К1	Коммунально-складская зона
		Т1	Зона улично-дорожной сети
		Т2	Зона объектов автомобильного транспорта
	За границами населённых пунктов		
		Т3	Зона объектов железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	В границах населённых пунктов		
		Р1	Зона объектов отдыха
Зоны специального назначения	В границах населённых пунктов		
		Сп1	Зона кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения
		Сп2	Зона специального назначения



Наименование объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Кирсановское участковое лесничество		Леса защитные* Кирсановского лесничества
Река Пурсовка		Береговая линия (граница водного объекта)** (реестровый номер - 68:00-5.23)
* Положения ч.5-6.6 ст.1, ч.10 ст.1.1 градостроительных регламентов		
** Положения ч.10-11.3 ст.1.1 градостроительных регламентов		

Территория муниципального образования, для которой градостроительные регламенты не установлены